

Ogłoszenie przetargu prowadzonego w trybie określonym w art. 70¹ kodeksu cywilnego

Ogłoszenie na zakup, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną dokumentacją techniczną uzgodnioną z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych na 3 budynkach wchodzących w skład kompleksu Ośrodka Charytatywno-Wypoczynkowego „Bojanowe Gniazdo” w Zaniemyślu o mocy 39,77 kWp każda w ramach przedsięwzięcia z zakresu efektywności energetycznej i ochrony powietrza finansowanego w ramach środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Zapraszamy do złożenia oferty na realizację zamówienia, którego przedmiotem jest zakup, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z niezbędną dokumentacją techniczną uzgodnioną z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych na 3 budynkach wchodzących w skład kompleksu Ośrodka Charytatywno-Wypoczynkowego „Bojanowe Gniazdo” w Zaniemyślu o mocy 39,77 kWp każda w ramach przedsięwzięcia z zakresu efektywności energetycznej i ochrony powietrza finansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa organizacji: Caritas Archidiecezji Poznańskiej,
Adres: Ostrów Tumski 2, 61-120 Poznań
E-mail: sekretariat@caritaspozn.pl, tel. 61 835 68 50

działający przez wyodrębnioną jednostkę organizacyjną jako jednostkę realizującą:

Ośrodek Charytatywno-Wypoczynkowy Bojanowe Gniazdo
ul. Księdza Nawrowskiego 2, 63-020 Zaniemyśl

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca posiada doświadczenie w realizacji usług/dostaw porównywalnych, tj. wykonał należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi polegające na zakupie, dostawie i montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 39,77 kWp oraz o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł netto każde.
2. Wykonawca musi posiadać odpowiednie uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności (jeśli przepisy nakładają taki obowiązek).
3. Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia - montaż instalacji musi zostać dokonany przez uprawnionego instalatora, który zagwarantuje poprawność instalacji oraz spełnienie wymogów dotyczących bezpieczeństwa pracy instalacji w obiekcie oraz sieć elektroenergetycznej. Przez uprawnionego instalatora rozumie się osobę posiadającą:
 - a) ważny certyfikat potwierdzający posiadanie kwalifikacji instalowania odnawialnych źródeł energii (art. 136 i art. 145 ustawy o oze) lub
 - b) ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci lub

- c) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
4. Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznej reakcji serwisowej, przy czym minimalny czas reakcji serwisowej od chwili zgłoszenia usterki/awarii przez ustalony kanał komunikacji do momentu przedstawienia przez wykonawcę diagnozy i planu naprawy usterki nie może być dłuższy niż 72 godziny.
 5. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia fabrycznie nowy (dotyczy wszelkich urządzeń i materiałów), nieużywany, sprawny technicznie, bez wad fizycznych i prawnych. Wszystkie urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być gotowe do pracy, pochodzić z bieżącej produkcji, z legalnego źródła dystrybucji oraz posiadać gwarancję producenta umożliwiającą realizację uprawnień z tytułu gwarancji na terytorium Polski.
 6. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dachu oraz jego elementów, które powstały w związku z montażem instalacji fotowoltaicznych.
 7. Osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie muszą posiadać wymagane uprawnienia, które zostały wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2020 poz. 1333 t.j. z dnia 2020.08.03)art. 12 ust. 1 ppkt. 2, ust. 7, art. 12a lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy prawo budowlane z 1994 r., natomiast w przypadku osób, które uzyskały uprawnienia w innych krajach Unii Europejskiej a także osób z Europejskiego Obszaru Gospodarczego warunki określone w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).
 8. Wykonawca musi zapewnić bezpłatny przegląd instalacji przeprowadzany corocznie do dnia 30 września przez okres pięciu kolejnych lat liczony od dnia wykonania zamówienia.
 9. Wykonawca winien zaoferować:
 - a. Gwarancję na panele (moduł) nie mniej 15 lat.
 - b. Gwarancję na liniowy spadek mocy modułu nie mniej niż 25 lat.
 - c. Gwarancję na inwerter nie mniej niż 10 lat
 - d. Gwarancję na optymalizatory nie mniej niż 20 lat.
 10. Wykonawca powinien posiadać ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 390.000,00 zł.
 11. Wobec Wykonawcy nie jest prowadzone postępowanie upadłościowe ani upadłości nie ogłoszono;
 12. Wykonawca wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO;
 13. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
 14. W postępowaniu nie mogą brać udziału podmioty, które powiązane są z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej.

15. Z udziału w postępowaniu wykluczeniu są Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej rozporządzenie 2022/576, tj. Zamawiający wyklucza udział w postępowaniu:
- a. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji,
 - b. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego punktu;
 - c. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego punktu, w tym podwykonawców lub dostawców, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.
16. Z udziału w postępowaniu wykluczeni są Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 853) z postępowania o udzielenie zamówienia, tj. Zamawiający wyklucza:
- a. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
 - b. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy,
 - c. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Dodatkowe warunki udziału w postępowaniu

Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga wizji lokalnej miejsca realizacji inwestycji – potwierdzonej Protokołem jej przeprowadzenia. Wizja lokalna miejsca realizacji inwestycji odbędzie się w dniu 02.09.2024 o godz.10.00.

Sposobem wykazania powyższych warunków jest przedstawienie zestawienia wykonanych zamówień oraz podpisanie oświadczeń wskazanych w załączniku nr 1 do ogłoszenia oraz protokół z

przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca realizacji inwestycji (Załącznik nr 4 - Protokół z przeprowadzonej wizji lokalnej).

Zamawiający wymaga dodatkowo przedłożenia następujących dokumentów:

- a. kart katalogowych oferowanych modułów, inwerterów oraz optymalizatorów fotowoltaicznych potwierdzające spełnianie przez te urządzenia wymaganych parametrów minimalnych;
- b. certyfikat potwierdzający pozytywny wynik testów zgodności oferowanych modułów fotowoltaicznych z normami IEC61215, IEC61730 wydanymi przez akredytowaną jednostkę badawczą.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z całą niezbędną dokumentacją stanowi Załącznik nr 2 niniejszego ogłoszenia.

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Planowany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 30.11.2024 r.

V. KRYTERIA OCENY OFERTY

Przewidziano następujące kryteria oceny ofert:

- 1) Cena (przez cenę rozumie się łączną cenę netto dostawy, instalacji i uruchomienia) - 75%; kryterium to wyliczane będzie zgodnie z zależnością:

$C = (C_{\min} / C_{\text{of}}) * 75\%$, gdzie:

C - ilość punktów za łączną cenę netto badanej oferty;

C_{min} - cena z oferty z najniższą ceną;

C_{of} - cena z oferty ocenianej.

- 2) Gwarancja dla instalacji (przez gwarancję dla instalacji rozumie się gwarancję na panele fotowoltaiczne czyli moduły) - 10%; kryterium to wyliczane będzie zgodnie z zależnością:

$G = (G_{\text{of}} / G_{\max}) * 10\%$, gdzie:

G - ilość punktów za gwarancję dla instalacji badanej oferty;

G_{max} - najdłuższy okres udzielonej gwarancji dla instalacji wyrażony w miesiącach;

G_{of} - okres gwarancji dla instalacji z oferty ocenianej wyrażony w miesiącach.

Minimalny okres udzielonej gwarancji dla instalacji musi wynieść min: 15 lat. W przypadku zaofiarowania okresu gwarancji dla instalacji krótszej niż powyżej, oferta zostanie odrzucona.

- 3) Czas reakcji serwisowej czyli czas jaki upływa od momentu zgłoszenia awarii do momentu przedstawienia przez wykonawcę diagnozy i planu naprawy- 5 %; kryterium to wyliczane będzie zgodnie z zależnością:

$R = (R_{\text{godz.}} / R_{\text{of}}) * 5\%$, gdzie:

R - ilość punktów za czas reakcji badanej oferty;

R godz. - najkrótszy zaoferowany czas reakcji wyrażony w godzinach;

R of - czas reakcji z oferty badanej wyrażony w godzinach.

Zaoferowany czas reakcji serwisowej w godzinach może wynieść max: 72 godziny. W przypadku zaoferowania Czasu reakcji serwisowej dłuższego niż powyżej, oferta zostanie odrzucona.

- 4) Gwarancja montażu - gwarancja jaką daje Wykonawca na prawidłowe wykonanie instalacji - 10%, kryterium to wyliczane będzie zgodnie z należnością.

$M = (M \text{ of} / M \text{ max}) * 10\%$, gdzie:

M - ilość punktów za gwarancję wykonania badanej oferty;

M max - najdłuższy zaoferowany czas gwarancji wykonania wyrażony w miesiącach

M of – czas gwarancji wykonania z oferty badanej wyrażony w miesiącach.

Minimalny okres udzielonej gwarancji montażu musi wynieść min: 36 miesięcy W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dla montażu krótszej niż powyżej, oferta zostanie odrzucona.

Ostateczna ilość punktów będzie liczona wg następującego wzoru: $P = C + G + R + M$. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ilość punktów oraz spełni wszystkie warunki i wymagania określone w ogłoszeniu.

Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, lub pozostałych parametrach Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, w przypadku, gdy cena zaoferowana przez Wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą przekracza kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na realizację zamówienia.

VI. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć wg wzoru formularza ofertowego (zał. nr 1).
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3. Oferta musi być czytelna.
4. Ofertę (przez którą należy rozumieć formularz ofertowy wraz z załącznikami) należy złożyć w terminie do 9.09.2024 r:
 - osobiście w biurze zamawiającego przy ul. Rynek Wildecki 4a w Poznaniu
 - w formie skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej - pocztą elektroniczną na adres: sekretariat@caritaspozn.pl
5. Zamawiający wskazuje, że badanie ofert nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od daty ich otwarcia.
6. Zamawiający przewiduje zakończenie przetargu w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otwarcia ofert.
7. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

8. Wykonawca może wprowadzać zmiany, poprawki i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed upływem terminu składania ofert.
9. Zmiany, poprawki i uzupełnienia dotyczące informacji wypełnianych przez Wykonawców w formularzu oferty winny zawierać:
 - i. wskazanie miejsca dokonania zmian, poprawek i uzupełnień,
 - ii. treść pierwotną w przypadku zmian lub poprawek,
 - iii. treść poprawioną (w przypadku zmian lub poprawek) lub treść uzupełnienia.
10. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian powinno być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta z dopiskiem „ZMIANA”.
11. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia. Powiadomienie to powinno być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta z dopiskiem „WYCOFANIE”
12. Zmiany, poprawki i uzupełnienia muszą być podpisane przez osoby uprawnione (wskazane we właściwym rejestrze jako uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy) lub osoby posiadające właściwe pełnomocnictwa szczególne lub rodzajowe.
13. Powiadomienie o wycofaniu oferty musi być podpisane przez osoby uprawnione (wskazane we właściwym rejestrze jako uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy) lub osoby posiadające właściwe pełnomocnictwa szczególne lub rodzajowe.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU OFERTY/OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY

1. Oferta najkorzystniejsza zostanie wybrana spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, na podstawie kryteriów wskazanych w punkcie V.
2. Cenę netto za wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w ogłoszeniu wraz z załącznikami należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.
3. Zamawiający odrzuci ofertę:
 - a. złożoną po terminie;
 - b. złożoną przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu;
 - c. niezgodną z treścią ogłoszenia;
 - d. zawierającą błędy nie będące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi;
 - e. jeżeli cena oferty przekracza kwotę, którą zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia;
 - f. oferta zawiera rażąco niską cenę.
4. Cenę uznaje się za rażąco niską, jeżeli jest niższa o co najmniej 30% od szacowanej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień. Wyjaśnienia winny być przedstawione przez Wykonawcę w określonym przez Zamawiającego terminie. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, w przypadku, gdy cena zaoferowana przez Wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą przekracza kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na realizację zamówienia.
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.

7. Zamawiający wymaga, aby ofertę wraz z załącznikami podpisała osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo. Do formy pełnomocnictwa stosuje się odpowiednio zapisy o formie złożenia oferty.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE/OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU

Dodatkowych informacji udziela: Damian Ławniczak
numer telefonu: 609 222 638
e-mail: lawniczak@caritaspozn.pl

IX. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający nie przewiduje pobierania wadium.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo, zgodnie z art.70 § 3 KC do zmiany ogłoszenia oraz prawo do zmiany innych postanowień, jak również prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
4. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.
5. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy, omyłki pisarskie bądź rachunkowe lub niepotwierdzające spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
6. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. **Termin związania ofertą: 60 dni od zakończenia terminu składania ofert.**
8. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca ma obowiązek:
 - i. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - ii. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - iii. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - iv. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

X. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje pisemnie o tym Wykonawców wskazując nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
2. Po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający wezwie niezwłocznie Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do zawarcia umowy - wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 30 dni. Jeżeli Wykonawca uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, którego oferta była następna w kolejności, pod warunkiem, że nie upłynął termin związania ofertą.
3. W przypadku wskazania pełnomocnika do podpisania umowy wymaga się przedłożenia pełnomocnictwa, nie później niż 2 dni robocze przed terminem podpisania umowy.
4. Wykonawca przed zawarciem umowy poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie Zamawiającego, a także najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. przedłożenia Zamawiającemu obowiązku informacyjnego dotyczącego ochrony danych osobowych;
 - b. przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 300.000,00 zł. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ważny dokument przez cały okres realizacji zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia dokumentu kontynuującego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w sytuacji posiadania przez Wykonawcę dokumentu zawartego na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia na wymaganą kwotę. W wypadku niezakończenia wykonania przedmiotu zamówienia w przewidzianym terminie, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia czasu obowiązywania dokumentu na dalszy okres uzgodniony z Zamawiającym - dokument potwierdzający ciągłość ubezpieczenia należy niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu;
 - c. przedstawienia Zamawiającemu dokumentu/dokumentów potwierdzających zadeklarowane przez Wykonawcę w formularzy ofertowym okresy gwarancji;

XII ISTOTNE WARUNKI UMOWY

1. Istotne Warunki Umowy zostały określone w **Załączniku nr 3**.
2. Zamawiający zastrzega, iż umowa zostanie zawarta z wybranym wykonawcą pod warunkiem otrzymania środków finansowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia przetargu w trybie określonym w art. 70¹ Kodeksu cywilnego prowadzonego w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienie siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w terminach określonych w umowie;

- b) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony, przy jednoczesnym braku zmiany charakteru umowy;
 - d) zmiana nie będzie prowadzić do zmiany charakteru umowy, a łączna zmiana jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy.
4. Ponadto Zamawiający dopuszcza istotne zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach i zakresie:
- a) sposobu wykonania przedmiotu umowy wskutek wystąpienia okoliczności, których Zamawiający i Wykonawca nie byli w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - b) wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów podatkowych w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług a także braku możliwości zastosowania 0% stawki VAT jeżeli taka została wskazana w ofercie;
 - c) zmiany zakresu oraz sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - d) zmiany zasad płatności wynagrodzenia Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem postanowień innych umów mających związek z umową dotyczącą niniejszego postępowania a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - e) zmiany zakresu oraz sposobu wykonania przedmiotu umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - f) zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia w umówionym terminie;
 - g) nie leżących po stronie Wykonawcy, gdy wykonywanie zamówienia nie było możliwe lub Wykonawca miał w istotny sposób utrudnione możliwości w spełnieniu świadczenia. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia;
 - h) jeżeli konieczność zmiany jest spowodowana wystąpieniem niezależnych od stron okoliczności, których nie można było przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które uniemożliwiają prawidłową realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - i) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, kwestiami organizacyjnymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
 - j) nie będą stanowiąły podstawy przedłużenia terminu realizacji umowy opóźnienia w dostawach materiałów przez podwykonawców bądź dostawców na rzecz Wykonawcy, problemy z transportem po stronie Wykonawcy, problemy finansowe wykonawcy skutkujące wstrzymaniem dostaw przez podwykonawców lub dostawców Wykonawcy.

Wszystkie ww. postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

XI. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie niniejszego postępowania, a w szczególności: dane osobowe ujawnione w ofertach i dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty ponadto realizując obowiązek informacyjny wskazuje, iż:
 - a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Caritas Archidiecezji Poznańskiej, ul. Ostrów Tumski 2, 61-120 Poznań.
 - b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia przetargu w trybie określonym w art. 701 kodeksu cywilnego;
 - c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
 - d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów umowy/decyzji o dofinansowanie projektu;
 - e) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym przystąpienia do przedmiotowego postępowania oraz z przepisów prawa związanym z udziałem w przetargu w trybie określonym w art. 701 kodeksu cywilnego; konsekwencją nie podania danych będzie odrzucenie Wykonawcy z postępowania;
 - f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

2. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do usunięcia na podstawie art. 17 ust 1 RODO;
 - e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;


3. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

4. Wykonawca przystępując do postępowania jest zobowiązany do pisemnego poinformowania każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie, oświadczeniach i dokumentach złożonych w postępowaniu. W związku z powyższym Wykonawca złoży stosowne oświadczenie zgodnie z treścią Załącznika nr 1.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załączniki do ogłoszenia o zamówieniu:

1. Formularz ofertowy wraz z wykazem wykonanych zamówień;
2. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami;
3. Istotne postanowienia umowy.
4. -Protokół z przeprowadzonej wizji lokalnej.

Caritas Archidiecezji Poznańskiej
61-120 Poznań, ul. Ostrów Tumski 2
Biuro: Rynek Wildecki 4a, 61-546 Poznań
tel. +48 61-835-68-50
Regon 040007229, NIP 782-15-52-193
Santander Bank Polska 70 1090 1362 0000 0000 3602 2297

ks. Karol Maciejak

DYREKTOR

